AMP IMMOBILIER
Aquitaine Midi Pyrénées Immobilier
10 Rue Camille Desmoulins 47000 AGEN
Tel 05 53 66 23 92 05 53 66 52 52 Email ampimmobilier@wanadoo.fr
Philippe PINEDE 06 06 57 99 09 Guy LADRET 06 30 26 27 07

BAREME DES HONORAIRES

TRANSACTION IMMOBILIERES :

Les horaires seront à la charge du vendeur, comme indiqué dans le mandat de vente, et calculés en fonction du prix de vente du bien, en suivant le barème ci-après :

PRIX DE VENTE		HONORAIRES
DE	A	Exprimés en montant ou %
0,00 €	49 999,00 €	Forfait 10%
50 000,00 €	59 999,00 €	5 000,00 €
60 000,00 €	69 999,00 €	6 000,00 €
70 000,00 €	79 999,00 €	7 000,00 €
80 000,00 €	89 999,00 €	8 000,00 €
90 000,00 €	99 999,00 €	9 000,00 €
100 000,00 €	199 999,00 €	10 000,00 €
200 000,00 €	+ de 200 000,00 €	Forfait 5%

Information : Après étude du dossier sur la capacité de réalisation du projet de vente, par le mandant et le mandataire, les deux parties conviennent ensemble d'un montant adéquat et adapté pour que la vente se réalise dans les meilleurs délais. Cette option sera indiquée sur le mandat de vente, et elle sera propre à l'affaire concernée.

TRANSACTION LOCATIVE :

Location à usage d'habitation

Honoraires de visite, de constitution du dossier et de rédaction du bail : 14 % TTC sur le montant du loyer annuel partagés par moitié entre le bailleur et le locataire

Honoraires d'état des lieux : 5 % TTC sur le montant du loyer annuel partagés par moitié entre le bailleur et le locataire

Location à usage commercial ou professionnelle

Honoraires : 10% TTC du loyer triennal Hi à la charge du preneur

SARL RCS 480 286 434 Code APE 6831 Z Carte professionnelle n° CPI 47012018000030386 **délivrée par la** CCI Lot et Garonne – **Caution ALLIANZ – Compte société Bordelaise CIC**